



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el. p. aaa@aaa.am.lt, <http://gamta.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Infraplanas“
info@infraplanas.lt

Kauno miesto savivaldybės administracijai
administracijos.direktorius@kaunas.lt

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie
Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno
departamentui

kaunas@nvsc.lt

Kauno apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai
kaunas.pgt@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie kultūros
ministerijos Kauno teritoriniam padaliniiui
kaunas@heritage.lt

2017-05-14 Nr. (28.2)-A4-5185
Į 2017-04- Nr. S-2017-44

Kopija

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Kauno
regiono aplinkos apsaugos departamentui
kauno.raad@krd.am.lt

ATRANKOS IŠVADA

DĖL REKONSTRUOJAMO SVEIKATINIMO, KULTŪROS IR UŽIMTUMO KOMPLEKSO PERKŪNO AL. 5, KAUNE POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informacijos pateikėjas: Uždaroji akcinė bendrovė „Infraplanas“, K. Donelaičio g. 55–2, Kaunas LT–44245, tel. (8-37) 40 75 48, faks. (8-37) 40 75 49, el. p. info@infraplanas.lt.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija, įmonės kodas 188764867, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8-37) 422608, (8-800) 20000, faks. 8-37 425 452, el. p. info@kaunas.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: Sveikatinimo, kultūros ir užimtumo komplekso Perkūno al. 5, Kaune (esamo Dariaus ir Girėno stadiono Kaune) rekonstrukcija.

Planuojama ūkinė veikla atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2 punkto kriterijus – „Urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas)“ ir 2 priedo 14 punkto kriterijus “Planuojamos ūkinės

veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą ar į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą ir kitus pakeitimus, galinčius daryti neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus 1 priedo 10 punkte nurodytus atvejus.

4. Numatoma ūkinės veiklos vieta: PŪV bus vykdoma Kauno mieste, Centro seniūnijoje, sklype, esančiame adresu Perkūno al. 5 . Sklypo plotas – 7,5797 ha, žemės naudojimo būdas - visuomeninės teritorijos. Sklypas nuosavybės teise valdomas Kauno miesto savivaldybės. Planuojamas sklypo užstatymo plotas – apie 5,306 ha (įskaitant ir esamą užstatymą). Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane planuojama teritorija priskiriama visuomeninės reikšmės teritorijoms, kultūros paveldo objektams, kompleksams ir vietovėms.

Visas planuojamas sklypas yra Kauno ažuolyno sporto statinių komplekso - nekilnojamojo kultūros paveldo objekto u.k. 31618 ir Kauno miesto istorinės dalies, vadinamos Kauno Žaliakalnio I-oji u.k 31280, ribose. Šiuo metu žemės sklype yra Kauno Ažuolyno sporto statinių komplekso (nekilnojamo kultūros paveldo objektas u.k. 31280) statiniai: S. Dariaus ir S. Girėno stadionas, Sporto halė ir pagalbinių statiniai.

PŪV ribojasi ir persidengia su rekreacine zona Ažuolynu, patenka į buveinių apsaugai skirtą „Natura 2000“ teritoriją - Kauno Ažuolynas LTKAU0020 (saugoma rūšis - Niūriaspalvis auksavabalis (*Osmoderma barnabita*)), persidengia su II B grupės rekreacinių miškų pogrupio miško parku, tačiau į valstybinės reikšmės miškų plotų ribas nepatenka.

PŪV nepatenka į jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas, juostas, PŪV teritorijoje ar greta jos nėra aptinkama pelkių ar durpynų, nėra naudingų iškasenų telkinių.

Artimiausi gyvenamieji pastatai yra už ~8 m nuo analizuojamos teritorijos ribų.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas: Sveikatinimo, kultūros ir užimtumo kompleksas Perkūno al. 5, Kaune bus rengiamas rekonstruojant esamą Dariaus ir Girėno stadioną, jo statinius ir infrastruktūrą (statybos rūšis- rekonstrukcija, statinio kategorija- ypatingi statiniai). Šiuo projektu numatoma naujo sporto paskirties pastato – tribūnų su patalpomis potribūniuose – statyba. Statyba bus vykdoma nugriautų tablo pastato, sandėlių ir apšvietimo bokštų vietoje. Taip pat numatoma nugriauti pėsčiųjų estakadą stadiono pietvakarinėje dalyje. Planuojami statybos-rekonstrukcijos darbai sklypo užstatymo plotą įtakos nežymiai.

Vykdamas Dariaus ir Girėno stadiono rekonstrukciją numatoma:

1. Atlikti stadiono potribūnių erdvių rekonstrukciją. Jos metu numatoma padidinti potribūnių patalpų plotą iki 15 proc. įrengiant maitinimo patalpas, sanitarinius mazgus, treniruočių sales, sveikatinimui skirtas patalpas ir konferencijų sales. Taip pat numatoma įrengti tribūnų stogo laikymo pamatus (kai kuriose vietose tribūnų stogo pamatas bus įrengiamas esamų potribūnių patalpų viduje);
2. Įrengti tris naujas tribūnas, taip išplečiant bendrą žiūrovų vietų skaičių stadione iki 13000 – 16000 vietų;
3. Įrengti stovėjimo vietas autotransportui stadiono potribūnių patalpų ūkinei daliai aptarnauti;
4. Virš visų tribūnų įrengti stogą (šiuo metu nėra);
5. Atnaujinti stadiono fasadą;
6. Atlikti futbolo aikštės ir bėgimo takų dangų atnaujinimą;
7. Sutvarkyti stadiono aplinką- performuoti žaliuosius plotus, atnaujinti automobilių ir pėsčiųjų takų, šaligatvių dangas, taip pat apšvietimą, įrengti apsaugos stebėjimo sistemas stadiono priegose, atstatyti dangas Sporto gatvėje.

Rekonstruojant Kauno sporto statinių kompleksą siekiama išsaugoti vertingąsias savybes, nustatytas S. Dariaus ir S. Girėno stadionui, kaip Kauno Ažuolyno statinių komplekso u.k. 31619 sudedamajai daliai ir todėl saugotinas. Tai yra: tūrinė erdvinė kompozicija – ovalo formos planas; senojo stadiono vieta; organiškasis ryšys su ažuolynu; pirminė ir istoriškai susiklosčiusi paskirtis – masiniai sporto ir kiti renginiai. Ovalo formos planas, senoji stadiono vieta bei pirminė paskirtis yra išlaikoma. Organiškasis ryšys su Ažuolynu projekte sprendžiamas įrengiant stiklinę sieną ir dvi ištisines stiklines prašvietas iš Ažuolyno (rytinės) pusės. Taip pat prie to prisideda ir medžių kamienus primenantis statinio apdaila, kuri vizualiai įsilieja į stadioną supančių (iš Ažuolyno pusės) medžių masyvą. Apdaila yra ažūrinė, todėl iš išorės per ją matomi esamo stadiono tūris ir konstrukcijos, o iš vidaus –stadiono aplinka įskaitant ir Ažuolyną.

Sveikatinimo, kultūros ir užimtumo komplekse kaip ir iki šiol bus organizuojami masiniai renginiai - sporto varžybos (futbolo, lengvosios atletikos ir kt.), kultūriniai renginiai (koncertai, tautinės šventės ir pan). Planuojamas tokių renginių dažnumas- 5-6 kartai per metus. Įprastinė kasdienė komplekso veikla apims sportininkų treniruotes ir sportininkų aptarnavimą (bus įrengtos treniruoklių salės, persirengimo kambariai, dušai, greitosios medicininės pagalbos, reabilitacijos ir masažo kabinetai). Taip pat numatoma, kad bus teikiamos maitinimo paslaugos, veiks konferencijų salė. Iš viso PŪV metu planuojama sukurti apie 30-40 pastovių darbo vietų.

Masinių renginių metu, automobilių eismas stadiono priegose bus organizuojamas pagal schemą:

- įvažiavimas iš Parodos g. ir K. Petrausko g. į Perkūno al. bus galimas tik vietos gyventojams ir turintiems spec. leidimus (leidimai bus išduodami medijos atstovams, organizatoriams ir ypatingiems svečiams);
- automobilių eismas ir parkavimas Sporto gatvėje bus draudžiamas;
- visi žiūrovai bus raginami atvykti į renginį visuomeniniu transportu arba specializuotais autobusais, kurie 2 val. prieš renginį veš žiūrovus iš specialiai tam numatytų miesto vietų į arčiausiai stadiono esančią „Sporto“ autobusų stotelę, o 2 val. po renginio išvežios žiūrovus atgal.

Atliktas triukšmo modeliavimas programa CADNA-A. Įgyvendinus planuojamą veiklą, prognozuojama, kad triukšmas nagrinėjamoje aplinkoje padidės, tačiau ribinės vertės nuo transporto sukeliama triukšmo ne masinių renginių metu nebus viršijamos (išskyrus Perkūno al. 2 išlieka viršijimai dėl Parodų ir K. Petrausko gatvių eismo).

Pateikiamos rekomendacijos triukšmo sumažinimui nuo stacionarių Kauno halės vėdinimo sistemos įrenginių (ties gyvenamosiomis aplinkomis adresu Perkūno al. 7 ir Ažuolyno g. 2), kurios užtikrins triukšmo ribines vertes gyvenamojoje aplinkoje.

Atliktas triukšmo modeliavimas masinių renginių metu (5-6 kartai per metus), kuomet padidės transporto srautas į suplanuotas stovėjimo vietas, esančias greta stadiono (atvykstantis transportas vakaro periodu, išvykstantis nakties periodu nuo 22:00 iki 00:00 val.) ir sklis triukšmas nuo stadiono (sirgalių keliamas triukšmas). Kadangi tokie renginiai vyks tik keletą kartų per metus, šis triukšmo dydis nelyginamas su triukšmo ribine verte $L_{dienos, vakaro, nakties}$ - vidutiniu ilgalaikiu A svartinio garso lygiu, kuris nustatomas vienerių metų laikotarpiui, kaip apibrėžta ISO 1996-2: 1987. Nustatytas triukšmo dydis renginių metu bus didesnis nei įprastai, tačiau jis bus momentinis ir trumpalaikis (truksiantis iš viso iki 4 valandų). Neigiamas triukšmo poveikis statybos metu bus trumpalaikis. Poveikio trukmė – nuo pasiruošimo darbų statybos objekto teritorijoje iki teritorijos sutvarkymo statybos darbų pabaigoje. Rekomenduota planuoti statybos darbų procesą- su triukšmą skleidžiančia darbų įranga arti gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (18:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–06:00 val.) metu, rinktis tylesnę statybos darbams naudojamą įrangą, tylesnius darbo metodus (pvz. suderinti kelias triukšmingas operacijas). Rekomenduojama, statybai reikalingą techniką, agregatus, medžiagas į analizuojamą objektą transportuoti per Sporto gatvę, tokiu būdu būtų sumažintas triukšmo poveikis gyventojams ties Perkūno al. ir Ažuolyno g.

PŪV nenumato jokių veiklų, kurios galėtų sukelti vibraciją bent tokiu dydžiu, kad ji būtų juntama gretimų gyventojų gyvenamojoje aplinkoje. Trumpalaikiai vibracijos pasireiškimai galimi objekto statybos darbų metu dirbant sunkiajai statybų technikai.

Pagrindinis PŪV sąlygojamas oro taršos šaltinis yra transportas. Iš automobilių transporto išsiskiriančių teršalų kiekiai (g/s, t/metus) priklausys nuo PŪV generuojamo automobilių srauto. Teršalų emisijos kiekio skaičiavimai atlikti įvertinus automobilių eismo intensyvumą, sunkaus transporto dalį sraute, vidutinį srauto greitį (10-30 km/val.). Poveikis orui (oro kokybei) įvertintas atliekant teršalų koncentracijos ore matematinį modeliavimą programa „ISC - AERMOD-View“.

Modeliuotas planuojamos ūkinės veiklos kasdienis poveikis oro taršai. Poveikis oro taršai dėl masinių renginių nevertintas, kadangi šis poveikis bus trumpalaikis (po ~4 val. 5-6 d. per metus) Nustatyta, kad teršalų koncentracijos ore ribinės vertės nebus viršijamos.

Įgyvendinat projektą dideli teritorijos užstatymo pokyčiai nenumatomi. Šiuo metu teritorijoje dominuoja įrengtos kietos dangos, žali plotai su dirvožemiu reti. Atliekant darbus teritorijoje esamas dirvožemis bus nukasamas ir sandėliuojamas, o užbaigus statybą paskleidžiamas pirminėje vietoje arba panaudotas žalių plotų įrengimui (atkūrimui).

Dirvožemio tarša nenumatoma. Galimas mechaninis dirvožemio pažeidimas ir dirvožemio tankio padidėjimas dirbant sunkiasvorei statybinei technikai (dirvožemio pašalinimo, transportavimo, o vėliau- paskleidimo pirminėje vietoje proceso metu). Dėl laikino pobūdžio, menkos apimties ir gana lygaus reljefo šie pažeidimai neturės įtakos vandens ar vėjo sąlygojamai dirvožemio erozijai.

Nuotekos nuo esamų privažiavimų, aikštelių, šaligatvių ir takų šiuo metu nuleidžiamos į uždara paviršiaus nuotekų surinkimo sistemą, pajungtą į miesto nuotekų tinklą. Taip paviršiaus nuotekos bus tvarkomos ir po komplekso rekonstrukcijos. Atsižvelgiant į nuotekų surinkimą ir sutvarkymą, padidinta paviršinio ir požeminio vandens tarša nenumatoma.

Įgyvendinant projektą planuojama kirsti 22 pavienius medžius, kurių tarpe senų drėvėtų medžių (o ypač senų ąžuolų), galinčių ateityje tapti saugomų rūšių buveinių paplitimo riba, nėra. Už analizuojamos teritorijos ribų kirtimai nėra numatomi

Užbaigus statybos darbus bus atliekama pažeistų žaliųjų plotų rekultivacija, apželdinant ir apsodinant vietiniais Lietuvos floros želdiniais. Pateiktos rekomendacijos visus medžius, kurie nebus kertami, saugoti nuo bet kokių pažeidimų visų statybos darbų metu. Atsižvelgiant į išnagrinėtą informaciją ir laikantis pateiktų rekomendacijų reikšmingas neigiamas poveikis susijęs su biotine, abiotine aplinka ir ekosistemomis nenumatomas.

Žemės ir/arba statinių paėmimas visuomenės reikmėms ar kitokie apribojimai nekilnojamajam turtui nenumatomi.

5. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas: Planuojamas rekonstruoti Dariaus ir Girėnos stadiono kompleksas persidengia 0,2 ha plotu su saugomoma „Natura 2000“ teritorija. Atliktas Dariaus ir Girėno stadiono rekonstrukcijos poveikio įsteigtoms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas.

2017-02-13 Valstybinės saugomų teritorijų tarnyba pateikė išvadą (raštas Nr. (4)-V3-259 (7.21)), kad „Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo“.

6. Pastabos, pasiūlymai:

6.1. Rengiant planuojamos ūkinės veiklos projektą įtraukti visas aplinkosauginės priemonės, kurios numatytos pateiktoje informacijoje atrankai.

6.2. Numatomos statybos techniniame projekte turi būti parengta darbų organizavimo dalis nenumatant statybinių medžiagų, nukasto dirvožemio sandėliavimo, statybinių vagonėlių, statybinės technikos statymo Kauno Ažuolyno teritorijoje, numatomos priemonės medžių apsaugai.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvadai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais remtasi priimant išvadą:

7.1. Įvertinus PŪV vietą ir pobūdį, PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms paveldo vertybėms, kultūrinio kraštovaizdžio vertybėms, saugomoms teritorijoms nenumatomas.

7.2. Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo (Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos išvada, raštas 2017-02-13 Nr.(4)-V3-259(7.21)).

7.3. PŪV reikšmingo neigiamo poveikio aplinkos orui neturės. Poveikis orui (oro kokybei) įvertintas atliekant teršalų koncentracijos ore matematinį modeliavimą programa „ISC - AERMOD-View“. Teršalų koncentracijos aplinkos ore neviršys nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007.06.11 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ribinių verčių.

7.4 Atliktas triukšmo modeliavimas programa CADNA-A. Įgyvendinus planuojamą veiklą, prognozuojama, kad triukšmas nagrinėjamoje aplinkoje padidės, tačiau ribinės vertės nuo transporto sukeliama triukšmo ne masinių renginių metu nebus viršijamos. Pateiktos rekomendacijos triukšmo sumažinimui nuo stacionarių Kauno halės vėdinimo sistemos įrenginių (ties gyvenamosiomis aplinkomis adresu Perkūno al. 7 ir Ažuolyno g. 2), kurios užtikrins triukšmo ribines vertes gyvenamojoje aplinkoje. Nustatytas triukšmo dydis renginių metu bus didesnis nei

įprastai, tačiau jis bus momentinis ir trumpalaikis (truksiantis iš viso iki 4 valandų). Planuojama 5-6 masiniai renginiai per metus.

7.5 Paviršinės nuotekos nuleidžiamos į uždara paviršiaus nuotekų surinkimo sistemą, pajungtą į miesto nuotekų tinklą.

8.Priimta atrankos išvada: Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi priimama atrankos išvada: planuojamai ūkinei veiklai - Sveikatinimo, kultūros ir užimtumo komplekso Perkūno al. 5, Kaune (esamo Dariaus ir Girėno stadiono Kaune) rekonstrukcijai-poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas apie priimtą atrankos išvadą turi pranešti visuomenei Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše nustatyta tvarka. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą minėtame tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridedant laikraščių, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 9 ir 10 dalies nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę atsakingai institucijai (Aplinkos apsaugos agentūrai), teikti pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas ir poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą arba šis sprendimas gali būti skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g.2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė



Justina Černienė

Donata Bliudžiuvienė, tel.:8 37 302607, el.p. donata.bliudziuviene@aaa.am.lt